



EHPAD Hôpitaux du Lemans Evian les Bains (74)

MAITRE D'OUVRAGE

Gespace pour les Hôpitaux du Léman

TYPE DE PROJET

Equipement

Surface projet : 6 700 m²

Mission : Maîtrise d'oeuvre complète

MONTANT DE L'OPERATION

Montant des travaux : 10 519 289 € HT

Date de référence : 2007

PLANNING

Début de mission : 2004

Fin de mission : 2007

EQUIPE

BET Fluides / Electricité	AT Ingénierie
Bureau de contrôle	Alpes Contrôles
Coordination SPS	Alpes Contrôles Sécurité
Géomètre	Cabinet Canel
Photographe	Daniel Moulinet

Le projet bénéficie d'un panorama sur le lac Lemans au cœur d'un espace naturel riche. Le dénivelé du sol permet de concevoir des accès nettement différenciés, conformément aux exigences du programme.

Une réflexion sur le mode de vie des personnes dépendantes conduit à concevoir un espace offrant la liberté d'évoluer dans son projet de vie, tout en ayant un soutien quotidien et d'une assistance avec des fonctionnalités sanitaires indispensables.

Autour d'un atrium planté, une boîte transparente permet de se repérer facilement en offrant une vue globale, sur l'extérieur et les différentes unités fonctionnelles. Le bâtiment offre un fonctionnement lié aux cycles naturels grâce à une architecture bioclimatique, caractérisé par la double peau vitrée, l'utilisation du bois et une structure béton irriguée par un chauffage basse température.